לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושלובי תכנון

טיפוס E5M	
קומה	מס 'דירה
קומה1	3



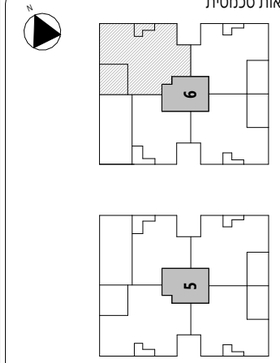
שיפולי ההר - מגרש813

תכנית מכר לפני היתר בניה

TERRA & GOLF

עמרם אברהם
אמנות הבניה

תכנית התמצאות סכמטית



בניין:	6
קומה:	1
טיפוס:	E5M
תאריך:	07.06.2026
מהדורה:	מהדורה02
קנ"מ:	1:50

כניסה לדירה
יציאה למרפסת
סף כניסה מוגבה /מונמך
בליטות של מרפסות, קורות, מסתורי כביסה וכו 'מקומות מעל
הנמכת תקרה
רכוש משותף
ארון חשמל דירתי
מקום מוצע לכיריים/כבנתן
מקום מוצע למקרר/כבנתן
אוורור מאולץ תיקרתי
מקום מוצע למכונת כביסה ומייבש/כבנתן
דוד
ברז מים
צינור אוויר במפ"ד

1. צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיביים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית , חלקם מסומנים ואינם סופיים.
2. סידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים.
3. עיצוב המבואות אינו סופי.
4. כפוך לרשימת הערות מצורפות ומפורטות במפרטי המכר ומסמכי החוזה

חתימת המוכרים _____ **חתימת הקונים** _____

תאריך חתימה _____

תכנית זו כפופה לשינויים שיאושרו ע" י החברה והיועצים ו/או לפי הנחיית/ דרישת הרשויות המוסמכות ויחול לגבי האמור בהסכם המכר.

AMRAM AVRAHAM ARC
By Nadav Jean